



Direction opérationnelle - Conseil et Accompagnement en économie d'Énergie

Benoist BESANÇON

08/06/1969 – 48 ans

4, rue Robert Houdin
41350 ST GERVAIS LA FORET



06 62 55 57 73



bbesancon@bbox.fr



Permis : B

Marié (5 enfants)

FORMATION

ATTESTATION DE COMPETENCE **AMIANTE**
SOUS-SECTION 4 FONCTION :
ENCADREMENT TECHNIQUE
APAVE – Blois 2016

**Licence Professionnelle GENIE THERMIQUE
ET ENERGETIQUE SPECIALITE EXPERTISE
ENERGETIQUE**
Université LYON I - Bourg-en-Bresse - 2012

DUT Génie Mécanique
IUT – Reims – 1989

BAC D
St Joseph – Reims - 1987

Informatique

Maîtrise EXCEL, WORD, POWER POINT,
PUBLISHER, IKOS et SAP notion ABYLA (PEP-
PSP), très adaptable, participe à la formation et
informatisation de plusieurs structures

DIVERS

MAISON DES CADRES (membre actif)

MEMBRE DE L'AICVF (association des
Ingénieurs en Chauffage Ventilation
Froid)

SERVICE MILITAIRE (1993 Camps de
Mourmelon)

ANCIEN POMPIER VOLONTAIRE
jusqu'en 2013

ACTIVITES SPORTIVES Running,
Montagne, VTT, Ski

ACTIVITES CULTURELLES Direction et
animation de camps de vacances,
participation à l'organisation de
grands rassemblements
Jardinage, bricolage

PROFIL & COMPÉTENCES

- Autonome, rigoureux, organisé
- Esprit d'analyse et de synthèse, gestionnaire et pragmatique
- Grande capacité d'adaptation
- animateur, sens de l'homme et de l'accompagnement individuel et collectif
- Aguerri aux relations partenariales et institutionnelles
- Sens aigu de la satisfaction client
- Porteur de l'engagement et de l'objectif à atteindre (concrétisation des projets)
- Expert technique bâtiment notamment thermique

EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

INTENDANT – (CDD remplacement) -OGEC Ecole Sainte-Marie de Blois

Dec 2017 -Janv 2018, Blois (41) Ecole- Collège- Lycée

Mission ponctuelle pour définition et préparation des budgets d'investissement et demande de subvention, encadrement des personnels d'entretiens et maintenance 10 personnes, suivi et mise en œuvre de la continuité et la qualité de service.

ADJOINT AU RESPONSABLE DU PATRIMOINE EN CHARGE DES COPROPRIETES ET DE L'ENERGIE – (CDI) –Loir & Cher Logement CoGeCo

Juil 2013 -Jun 2017, Blois (41) (Coopérative HLM 7000 lgts et 1500 lots de copropriétés)

Mettre en œuvre la stratégie d'entreprise pour toutes les questions techniques en contribuant à l'élaboration de politique de travaux et de maintenance, (intégration des problématiques amiante et énergie) réduction des coûts et délais de réhabilitation. Responsable technique des copropriétés gestion opérationnelle de terrain, amélioration de la qualité de service et de la relation client, Présentation des dossiers aux AG et relations institutionnelles.

RESPONSABLE REGIONAL ENERGIE ET FLUIDES – GROUPE SNI – Adoma - DIRECTION ETABLISSEMENT RHONE ALPES - Juillet 2012 – Juin 2013 - Lyon (69) (suite à formation continue Expertise Energétique en 2011-2012 (supervision 5 agences et 70 résidences)

Garantir la continuité de service et de l'optimisation des installations thermiques et ascenseurs. Maîtriser et optimiser les coûts d'exploitation (gestion des contrats). Expert énergétique au sein de l'établissement (conseils, préconisations, analyses, notamment relecture de tous les dossiers réhabilitation et construction neuve ...)

CONDUCTEUR D'OPERATIONS – GROUPE SNI – Adoma DIRECTION ETABLISSEMENT RHONE ALPES - Sept 2006- Juin 2012 - Lyon (69) (supervision 2 agences et 20 résidences)

En lien avec les équipes de terrains (agence) et les monteurs d'opération : suivi des opérations de réhabilitations, gros entretiens et constructions neuves sur son secteur. Restructuration de foyers pour adapter l'offre à la demande : vieillissement, étudiants, chambres autonome, accompagnement de la 1ère maison relais à Roanne (42). Mise en œuvre du Plan national sécurité pour la région RA (70 résidences, budget de 4M€ dont 2 en subventions)

CHEF DE SECTEUR - Groupe I.C.F (Société immobilière des Chemins de Fer) Sept 1999 – Juin 2006 ICF Sud Est Méditerranée - Agence Rhône-Auvergne (LYON 69) LA SABLIERE (ESH) Agence de Paris(75) puis Agence des Hauts-de-Seine (92)

Assurer la gestion technique et locative d'un parc de 1800 logements avec une équipe de 20 personnes (dont 3 administratifs). Améliorer la Qualité de service et les relations institutionnelles. Présentation en réunion des dossiers charges et travail avec les amicales de locataires - Proposition, suivi, et optimisation des budgets.

DIRECTEUR REGIE DE QUARTIER (CDI) – 1997- 1999

Tremblay-en-France (93) et le Puy-en-Velay (43)

Structure d'insertion par l'économie (70 salariés – encadrements : 4 personnes)

Gestion de la structure selon les directives du Conseil d'Administration

Mise en œuvre d'une politique d'insertion, de pérennisation et de restructuration des entités.

PROJET HUMANITAIRE PERSONNEL formation humaine - LE PUY (43) VENASQUE (84) 1991-1997

DESSINATEUR ETUDE – SERVICE R&D – FICHET BAUCHE- VELIZY (78) 1989-1991

Principale réalisation : Informatisation du Bureau d'Etude en CAO-DAO